

S05NEU Gemeinsam besser Wohnen

Gremium: Juso-Landesvorstand
Beschlussdatum: 09/28/2020
Tagesordnungspunkt: 0.S - Soziales/Wohnen/Gesundheit

Antragstext

1 Die Wohnungsnot in den Großständen ist vorhanden und wird noch weiter zu nehmen.
2 Wir setzen uns dafür ein, dass der innerstädtische Wohnungsbau stärker auf das
3 gemeinsame Wohnen fokussiert wird.

4 Die Antwort profitorientierter Wohnungsunternehmen auf Wohnungsmangel sind in
5 der Regel kleine und kleinste Wohnungen bis hin zum Micro-Appartment. Warum? Die
6 Gewinnmargen sind höher. Außerdem werden sicher Mieter:innen auf Grund des
7 unpersönlichen Wohnens weniger organisieren. Dabei liegen die Nachteile auf der
8 Hand: Verschwendete Wohnfläche in Form von vielfach installierten Kleinstküchen-
9 /bädern und die Vereinsamung der Bewohner:innen. Anstatt funktionale Räume
10 gemeinsam zu nutzen und frei werdende Flächen für gemeinschaftliche, wohnliche
11 Räume zu nutzen, werden die Mieter:innen in immer kleineren Zellen voneinander
12 separiert.

13 Warum sollten Wohngemeinschaften nicht auch nach Ausbildung und Studium eine
14 sinnvolle Alternative zum angespannten Wohnungsmarkt sein? Bedarf und Interesse
15 an Senior:innen- oder Berufstätigen-WGs steigen. Das Angebot jedoch nicht.

16 Über Bebauungspläne und den Neu- bzw. Umbau durch kommunale
17 Wohnungsgesellschaften sowie Förderprogramme auf Landes- und Bundesebene greifen
18 wir in diese Fehlentwicklung ein, um künftig größere, clusterfähige Wohnungen
19 für Familien und Wohngemeinschaften stärker in den Fokus zu nehmen. Förderung &
20 Ausbau von Klein- und Kleinstwohnungen lehnen wir jedoch ab.